

PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA (PAS)

Ai sensi del Dlgs n. 28 del 03.03.2011

..l... sottoscritt....

1.nat..... a il
e residente in cap
Via n., codice
fiscale tel., fax
cell., e-mail
e-mail P.E.C.;

2. nat..... a il
e residente in cap
Via n., codice
fiscale tel., fax
cell., e-mail
e-mail P.E.C.;

ovvero

la sottoscritta Soc.
qui rappresentata dal Sig. in qualità di
..... della stessa,
con sede incap Via n.
c.f., p.iva
tel., fax cell.
e-mail

in qualità di **(barrare la fattispecie ricorrente)**

- | | |
|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | proprietario |
| <input type="checkbox"/> | superficiario |
| <input type="checkbox"/> | enfiteuta |
| <input type="checkbox"/> | usufruttuario |
| <input type="checkbox"/> | titolare del diritto reale di uso |
| <input type="checkbox"/> | titolare del diritto reale di abitazione |
| <input type="checkbox"/> | titolare del diritto reale di servitù |
| <input type="checkbox"/> | comodatario |
| <input type="checkbox"/> | affittuario |
| <input type="checkbox"/> | (altro titolo)..... |

del **(barrare la fattispecie NON ricorrente)** terreno/fabbricato/appartamento destinato ad usoubicato in Via n. piano, identificato catastalmente al **(barrare la fattispecie NON ricorrente)** N.C.T./N.C.E.U. al foglio n. mappale/i n. e ricadente, secondo il vigente P.G.T, in area di tipo "....."

ai sensi dell'art. 2 del D.M. 02.04.1968 n. 1444, e che si trova in territorio comunale **(barrare la fattispecie ricorrente)**

- soggetto a zona di rispetto stradale, ex D.Lgs. 30.04.1992 n. 285;
- soggetto a zona di rispetto cimiteriale, ex art. 338 del R.D. 27.07.1934 n. 1265;

- soggetto a zona di rispetto delle acque pubbliche, ex art. 96 R.D. 25.07.1904 n. 533;
- soggetto a zona di rispetto per avvenuti incendi, ex art. 10 L. 21.11.2000 n. 353;
- soggetto a zona di rispetto pozzi d'acqua uso umano, ex art. 94 D.Lgs. 03.04.2006 n. 152;
- soggetto a vincolo forestale, ex R.D. 30.12.1923 n. 3267;
- soggetto a vincolo paesaggistico in base al D.Lgs. n. 42/2004 e precisamente:
 - all'art. 142, comma 1, lettera c) *(i fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con r.d. 11.12.1933, n. 1775, e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna);*
 - all'art. 142, comma 1, lettera f) *(i parchi e le riserve nazionali o regionali, nonché i territori di protezione esterna dei parchi);*
 - all'art. 142, comma 1, lettera g) *(i territori coperti da foreste e da boschi, ancorché percorsi o danneggiati dal fuoco, e quelli sottoposti a vincolo di rimboschimento, come definiti dall'articolo 2, commi 2 e 6, del d.lgs. 18.05.2001, n. 227);*

DICHIARA

Che sull'immobile in argomento avrà inizio tra **trenta giorni** la realizzazione di un IMPIANTO SOLARE FOTOVOLTAICO non ricadente fra quelli considerati di attività edilizia libera (DM 10.09.2010, punto 12.1 – impianti non superiori ai 25 mq e/o entro la superficie del tetto e che siano aderenti o integrati nel tetto stesso) e avente le seguenti caratteristiche: **(barrare la fattispecie ricorrente)**

a) *impianto solare fotovoltaico collocato sull'edificio e con superficie complessiva non superiore a quella del tetto dell'edificio sul quale è collocato;*

b) *impianto solare fotovoltaico a terra o con superficie superiore a quella del tetto avente capacità di generazione inferiore alla soglia di 20 kW (tabella A allegata al Dlgs n. 387 del 2003)*

e comunica altresì quanto segue:

PROGETTISTA DEI LAVORI:

cognome e nome _____ nato/a a _____
_____ prov. _____ il _____ residente a _____
_____ c.a.p. _____ prov. _____ in via _____
_____ n° _____ tel. _____
cell. _____ fax _____ e-mail PEC _____
codice fiscale _____ albo dei/degli _____
provincia di _____ n. posizione _____

TIMBRO/FIRMA: _____

DIRETTORE DEI LAVORI:

cognome e nome _____ nato/a a _____
_____ prov. _____ il _____ residente a _____
_____ c.a.p. _____ prov. _____ in via _____
_____ n° _____ tel. _____
cell. _____ fax. _____ e-mail PEC _____
codice fiscale _____ albo dei/degli _____
provincia di _____ n. posizione _____

TIMBRO/FIRMA: _____

ESECUTORE DEI LAVORI:

ragione sociale _____ con sede a _____
_____ c.a.p. _____ prov. _____ in via _____
_____ n° _____ partita I.V.A. _____,
tel. _____ fax. _____ e-mail _____
Responsabile tecnico: cognome e nome _____
nato/a a _____ prov. _____ il _____ residente a _____
_____ c.a.p. _____ prov. _____ in via _____
_____ n° _____ codice fiscale _____,
tel. _____ cell. _____ fax. _____
e-mail PEC _____

TIMBRO/FIRMA: _____

Il sottoscritto DENUNZIANTE (cognome e nome) _____ **DICHIARA:**

- di dare inizio a partire dal trentesimo giorno successivo alla presentazione della presente denuncia di inizio attività edilizia all'esecuzione di opere edili nell'immobile e con le modalità indicate nella successiva relazione tecnica di asseverazione.

- di essere consapevole che la procedura abilitativa semplificata è sottoposta al termine massimo di validità fissato in anni tre con l'obbligo di comunicare al Comune la data di ultimazione lavori e di presentare un certificato di collaudo finale attestante la conformità dell'opera al progetto presentato.

- che l'accluso progetto è compilato in piena conformità alle norme di legge e dei regolamenti vigenti, nei riguardi pure delle proprietà confinanti e ciò ad ogni effetto anche di fronte ai terzi sollevando l'Amministrazione comunale da ogni responsabilità.

- di essere a conoscenza che se l'immobile è sottoposto ad un vincolo la cui tutela non compete all'Amministrazione Comunale il predetto termine di trenta giorni decorre dal rilascio del relativo atto di assenso, avuto presente che se l'atto non è favorevole la presente denuncia è priva di effetti.

- che l'immobile è vincolato ai sensi del D.Lgs. 22.01.2004, n. 42 ed è stato ottenuto il preventivo decreto di autorizzazione paesistica da parte dell'ente preposto al rilascio in data _____ n° _____ di cui si allega copia.

- che l'immobile oggetto d'intervento è stato autorizzato con i seguenti provvedimenti amministrativi (nulla osta, concessioni edilizie, autorizzazioni, d.i.a.e., p.di.c., sanatorie L. 47/85, L. 724/94, ecc.):

P.E. n° _____ del _____;

P.E. n° _____ del _____;

P.E. n° _____ del _____.

Segue dettagliata relazione redatta da progettista abilitato che elenca ed assevera, ai sensi dell'art. 23, comma 1 del Testo Unico D.P.R. n. 380 del 06.06.2001 e s.m.i., la conformità delle opere da realizzare, meglio indicate negli elaborati progettuali, agli strumenti urbanistici vigenti ed adottati, al regolamento edilizio vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza ed igienico sanitarie vigenti.

Oliveto Citra, li

IL COMUNICANTE

(firma ben leggibile)

RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

Il sottoscritto **(barrare la fattispecie non ricorrente)** Ing./Arch./Geom./P.to Industriale
..... con
studio tecnico in Via n.,
tel. /, fax n. /, cell.,
e-mail, c.f.
e-mail P.E.C.
iscritto all'Ordine/Collegio professionale di al n., su incarico
del Sig./Soc.
residente/con sede in
Via n.
esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico-regolamentare, igienico-sanitario e
statico, e proceduto a sopralluogo di verifica,

DICHIARA

- che gli interventi da eseguire sul **(barrare la fattispecie non ricorrente)**
terreno/fabbricato/appartamento indicato in 2^a pagina sono classificabili quali **(barrare la
fattispecie ricorrente)**:

a) *impianto solare fotovoltaico collocato sull'edificio e con superficie complessiva non superiore
a quella del tetto dell'edificio sul quale è collocato;*

b) *impianto solare fotovoltaico a terra o con superficie superiore a quella del tetto avente
capacità di generazione inferiore alla soglia di 20 kW (tabella A allegata al Dlgs n. 387 del 2003)*

- di non avere rapporti di dipendenza con l'impresa né con il committente e, nel contempo,

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico progettista:

ASSEVERA

ai sensi dell'art. 23, comma 1 del Testo Unico D.P.R. n. 380 del 06.06.2001 e s.m.i. la conformità delle
opere da realizzare, meglio indicate negli elaborati progettuali, agli strumenti urbanistici vigenti ed

adottati, al regolamento edilizio vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza ed igienico sanitarie vigenti

Luogo, li

IN FEDE IL TECNICO PROGETTISTA

(timbro e firma ben leggibili)

Si allegano:

- a) elaborati grafici in duplice copia;
- b) relazione dettagliata dell'intervento;
- c) elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestione della rete;
- d) autorizzazione paesaggistica ed altri atti di assenso eventualmente necessari;
- e) documentazione fotografica;
- f) fotocopia del titolo a presentare la P.A.S. (completa di nota di trascrizione alla Conservatoria dei Registri Immobiliari) o autocertificazione del richiedente dalla quale si evincano gli estremi di registrazione e trascrizione del titolo che abilita alla richiesta, accompagnata da fotocopia di un valido documento d'identità del sottoscrittore;
- g) fotocopia della quietanza relativa al versamento di € _____ per diritti di segreteria;
- h) documentazione di cui all'art. 90 del d.lgs. 81/2008;
- i) _____;
- j) _____;
- k) _____;
- l) _____;
- m) _____;
- n) _____;
- o) _____.